



ALMA MATER STUDIORUM  
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

APAT - AREA DEL PATRIMONIO

## Determina a contrarre e di affidamento

### IL DIRIGENTE

<b>preso atto</b>	dell'esigenza manifestata da DANIELE RISO in merito all'acquisto di Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023 per servizi di importo inferiore a 140.000€. Conferimento di incarico servizi legali notarili per complessivi € 4732,13 (oltre iva) ed € 5.503,10 (iva inclusa) per dichiarazione di accettazione di eredità, inventario e dichiarazione di successione (n. 3 atti) e relative trascrizioni nei RR.II dell'immobile sito in via Bidente, 22 Ravenna dell'eredità dell'ing. Glauco Masotti (accettazione con delibere CDA 24/3/26 e 28/4/26) per a seguito del cda del 24.03.2026 e 28.4.26 è stato accettato con beneficio di inventario il lascito ereditario dell'ing. glauco masotti, con divisione testamentaria e assegnazione da parte del testatore (art.734 c.c.) in favore dell'alma mater studiorum - università di bologna della nuda proprietà di immobile sito nel comune di ravenna in via bidente n.22 composto da abitazione (fg.104 part.1875 sub 3), relativo garage al 100% (fg.104 part.1875 sub 1) e altro garage al 50% (fg.104 part.1875 sub 2);
<b>preso atto</b>	che l'acquisto è funzionalmente destinato al funzionamento della struttura;
<b>vista</b>	la nomina di DANIELE RISO quale responsabile unico del progetto;
<b>vista</b>	la nomina di CRISTINA FALLA quale referente tecnico data la specificità dell'acquisto e la conseguente necessità di possedere competenze specialistiche in materia;
<b>visto</b>	il Dlgs 31 marzo 2023 n.36 e s.m.;
<b>visti</b>	l'art. 26 della L. 488/99, l'art. 1 commi 449 e 450 della L. 296/06, l'art. 1 del D. L. 95/12 convertito con L. 135/12, l'art. 1 commi 510 e 516 della L. 208/2015, l' art 4 del D. L. 126/2019 come convertito dalla L. 159/2019 e il D.P.R. 445/00;
<b>valutato</b>	di procedere all'acquisto con acquisto autonomo su mercato tradizionale / UBUY;
<b>valutate</b>	le ragioni della scelta: <ul style="list-style-type: none"><li>• migliore rapporto qualità/prezzo, anche in termini di congruità del prezzo offerto, con riferimento ai prezzi praticati nel mercato di riferimento sulla base di: l'Università di Bologna ha chiesto al notaio Stefania Palmieri, che ha redatto il testamento dell'ing. Glauco Masotti, la disponibilità a svolgere l'iter di accettazione del lascito per la conoscenza del lascito stesso. Il prezzo è congruo in rapporto alla complessità delle attività e al prezzo di precedenti affidamenti simili</li><li>• non si tratta di notaio utilizzato in precedenti affidamenti</li></ul>
<b>tenuto conto che</b>	il prodotto non è disponibile in convenzione Consip; il prodotto non è disponibile in convenzione Intercenter-ER; il prodotto non è disponibile in MEPA nei bandi pubblicati da Consip s.p.a.; il prodotto non è disponibile in Mercato Elettronico Intercent-ER.;

<b>visto</b>	il prezzo offerto pari ad euro 4.732,13;
<b>vista</b>	la presentazione di autocertificazione all'Università relativa al possesso dei requisiti di ordine generale previsti dalla legge per l'affidamento di contratti pubblici di appalto;
<b>valutata</b>	l'affidabilità dell'operatore e tenuto conto del principio di proporzionalità, di non aggravamento del procedimento, nonché del modico valore del contratto;
<b>visto</b>	l'art. 53, co. 4 del Lgs 36/2023 che consente in casi debitamente motivati di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione dei contratti di importo inferiore alla soglia comunitaria;
<b>vista</b>	la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse da parte dei soggetti coinvolti nella procedura in oggetto e preso atto che con la sottoscrizione del presente provvedimento il soggetto titolare del potere di adottarlo dichiara contestualmente, ai sensi degli artt. 38, comma 3, 47, 77 bis, D.P.R. 445/1900, l'assenza di conflitto di interesse per sé medesimo;
<b>accertato</b>	che la spesa pari 4.732,13 € più IVA ai sensi di legge trova copertura sui seguenti fondi: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Fondi di struttura</li> </ul>

## DISPONE

di affidare la fornitura di Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023 per servizi di importo inferiore a 140.000€. Conferimento di incarico servizi legali notarili per complessivi € 4732,13 (oltre iva) ed € 5.503,10 (iva inclusa) per dichiarazione di accettazione di eredità, inventario e dichiarazione di successione (n. 3 atti) e relative trascrizioni nei RR.II dell'immobile sito in via Bidente, 22 Ravenna dell'eredità dell'ing. Glauco Masotti (accettazione con delibere CDA 24/3/26 e 28/4/26) a STUDIO NOTARILE ASSOCIATO Avv. STEFANIA PALMIERI Dott. ANDREA PINTO;

CIG: BB8723B90E;

di fissare le seguenti condizioni della fornitura:

- luogo di svolgimento della prestazione o di consegna della fornitura: Ravenna V.le della Lirica, 61;
- durata del contratto: 12 mesi;
- importo contrattuale: 4.732,13 €;
- termine per il pagamento: 30 giorni dal ricevimento della fattura;

di far gravare la spesa sui fondi di struttura

Il Dirigente  
STEFANO CORAZZA